

# CURRICULUM VITAE

## PÉRICLES ALVES PINTO

Graduação **ENGENHEIRO CIVIL**

Pós graduação em **Engenharia de Avaliação e Perícias de Eng.**

Pós graduação em **Georreferenciamento De Imóveis Rurais**

**CERTIFICADO NACIONAL ENGENHEIRO AVALIADOR**

**NÍVEL AAA – IBAPE**



**PROFESSIONAL MEMBER - RICS**



## IDENTIFICAÇÃO

PESSOA FÍSICA:

*Nome:* PÉRICLES ALVES PINTO

*Fone:* 55-41-99924-0015

*e-mails:* [pericles@angulo.com.br](mailto:pericles@angulo.com.br)

*Cidade:* Curitiba/Araucária

*Estado:* Paraná

*Registro Profissional-CREA n.º 28.279/D-PR*

*Cadastro fiscal CPF n.º 805.936.909-15*

PESSOA JURÍDICA:

*Razão Social:* ÂNGULO ENGENHARIA CIVIL E CONSULTORIA LTDA.

*Fone:* 55-41-3031-6571

*e-mails:* [angulo@angulo.com.br](mailto:angulo@angulo.com.br)

[pericia@angulo.com.br](mailto:pericia@angulo.com.br)

*Cidade:* Araucária

*Estado:* Paraná

*Registro Profissional-CREA n.º 13.553/F-PR*

*Cadastro fiscal CNPJ n.º 00.898.044/0001-80*

## **FORMAÇÃO SUPERIOR**

**CURSO DE ENGENHARIA CIVIL (NÍVEL: GRADUAÇÃO)**

Universidade Federal do Paraná - UFPR - Período: 1989 – 1995

**CURSO DE ENGENHARIA DE AVALIAÇÕES DE BENS E PERÍCIAS DE ENGENHARIA (NÍVEL: PÓS-GRADUAÇÃO, ENQUADRAMENTO EM ESPECIALIZAÇÃO)**

Centro de Educação Federal do Paraná - CEFET - Período: 2002 – 2003

**CURSO DE GEORREFERENCIAMENTO DE IMÓVEIS RURAIS (NÍVEL: PÓS-GRADUAÇÃO, ENQUADRAMENTO EM ESPECIALIZAÇÃO)**

Faculdade de Engenharia em Agrimensura de Pirassununga - FEAP - Período: 2004 - 2005 – atualmente credenciado perante o INCRA para atendimento da Lei nº 10.267/01 e Decreto nº 4.449/02.

**EM CURSO DE ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO (NÍVEL: PÓS-GRADUAÇÃO, ENQUADRAMENTO EM ESPECIALIZAÇÃO)**

Centro Universitário UNIFACEAR - Período: 2023 previsão de conclusão 3T/2024

## CURSOS E SEMINÁRIOS – APRESENTAÇÃO DE TRABALHO

### **ANO 1995**

- Associação dos Engenheiros e Arquitetos de Ponta Grossa  
**Curso:** Curso de Avaliações e Perícias. Ponta Grossa – Paraná  
Período: 15/12/95 a 16/12/95  
**Curso realizado visando o início das atividades de Engenheiro Avaliador**

### **ANO 1998**

- Ministério da Educação e Desporto, Universidade Federal de Santa Catarina.  
**Seminário:** Congresso Brasileiro de Cadastro Técnico Multifinalitário.  
Florianópolis – Santa Catarina.  
Período: 18/10/98 a 22/10/98  
Carga horária: 35 horas  
Atividades: Planejamento Rural, Cadastros e Descentralização da Reforma Agrária.

### **ANO 2000**

- UFPR – Ministério da Educação, Universidade Federal do Paraná  
**Curso:** Hidrometria Aplicada. Curitiba – Paraná.  
Período: 28/08/00 a 01/09/00  
Carga horária: 40 horas

### **ANO 2001**

- ABRH - Associação Brasileira de Recursos Hídricos  
**Curso:** Gerenciamento da Drenagem Urbana. Porto Alegre – Rio Grande do Sul.  
Período: 10/07/01  
Carga horária: 8 horas
  
- ABRH - Associação Brasileira de Recursos Hídricos e outros  
**Seminário:** I Seminário de Drenagem Urbana do Mercosul e V Seminário Nacional de Drenagem Urbana – Soluções para a Drenagem Urbana em Países da América Latina. Porto Alegre – Rio Grande do Sul.  
Período: 11/07/01 a 13/07/01

## ANO 2002

- ABDE - Associação Brasileira de Instituições Financeiras de Desenvolvimento.  
**Seminário:** III Simpósio Brasileiro de Engenharia de Avaliações, Avaliar 2002.  
Curitiba, Paraná.  
Período: 06/11/02 a 08/11/02  
Carga horária: 20 horas
- FEAPAR - Fundação das Associações de Engenharia, Arquitetura e Agronomia do Paraná.

## ANO 2003

- **Curso:** EIA/RIMA - Estudo de Impacto Ambiental/Relatório de Impacto Ambiental. Curitiba – Paraná.  
Período: 26/03/03 a 28/03/03  
Carga horária: 24 horas

## ANO 2004

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná, IEP, Curitiba, Paraná.  
**Curso:** Atualização das Normas de Avaliação.  
Período: 20/08/04 a 21/08/04  
Carga horária: 16 horas

## ANO 2006

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná.  
**Seminário:** Aplicação de Fatores e Inferência Estatística segundo a Norma Brasileira NBR 14653, IEP. Curitiba, Paraná.  
Período: 31/03/06  
Carga horária: 8 horas

## ANO 2009

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, São Paulo, São Paulo.  
**Congresso:** Atualização das Normas de Avaliação.  
Período: 21/09/09 a 25/09/09  
Carga horária: 21 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, São Paulo, São Paulo.

**Curso:** Avaliação de empreendimentos de base imobiliária.

Período: 22/09/09

Carga horária: 08 horas

### ANO 2011

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná, IEP, Curitiba, Paraná.

**Curso:** Atualização das Normas de Avaliação NBR14653-2

Período: 03/05/11

Carga horária: 24 horas

### ANO 2012

- IBAPE-SP – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de São Paulo, São Paulo, São Paulo.

**Seminário:** Engenharia de Avaliação em Desapropriação

Período: 22/03/12

Carga horária: 08 horas

### ANO 2013

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Florianópolis, Santa Catarina.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 16/10/13 a 18/10/13

Carga horária: 24 horas

### ANO 2014

- IBAPE-SP – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de São Paulo, São Paulo, São Paulo.

**Curso:** Avaliação de Máquinas, Equipamentos e Complexos Industriais

Período: 28/08/14 a 30/08/14

Carga horária: 20 horas

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná.

**Seminário:** I Seminário de Avaliações

Período: 19/09/14

Carga horária: 10 horas

### **ANO 2015**

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Belo Horizonte, Minas Gerais.

**Apresentação de trabalho:** Método Involutivo - Obtenção Da Área De Lotes A Venda - O Mito Dos 65% Sobre A Área Total

Período: 01/09/15

Carga horária: 2 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Belo Horizonte, Minas Gerais.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 28/09/15 a 02/10/15

Carga horária: 40 horas

### **ANO 2016**

- UPAV – Union Pan Americana de Asociaciones de Valuacion.

**Congresso:** XXXI Congresso Pan-Americano de Avaliações. Rio de Janeiro, Rio de Janeiro.

Período: 19/10/16 a 21/10/16

Carga horária: 24 horas

### **ANO 2017**

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Foz do Iguaçu, Paraná.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 23/08/17 a 25/08/17

Carga horária: 24 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Foz do Iguaçu, Paraná.

**Curso:** Inspeção Predial – O estado da arte.

Período: 21/08/17 a 22/08/17

Carga horária: 8 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Foz do Iguaçu, Paraná.

**Apresentação de trabalho:** Avaliação de um lago urbano.

Período: 23/08/17 a 25/08/17

Carga horária: 1 hora

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Foz do Iguaçu, Paraná.

**Apresentação de trabalho:** Usucapião Extraordinário – Gleba urbana sem registro.

Período: 23/08/17 a 25/08/17

Carga horária: 1 hora

### ANO 2019

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Salvador, Bahia.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 21/10/19 a 25/10/19

Carga horária: 24 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Salvador, Bahia.

**Workshop:** Casos práticos de avaliações de imóveis rurais segundo a revisão da Norma NBR 14.653-3

Período: 21/10/19 a 25/10/19

Carga horária: 4 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Salvador, Bahia.

**Curso:** Avançado de avaliação de imóveis urbanos com uso da inferência estatística – Pelli Sistemas

Período: 21/10/19 a 25/10/19

Carga horária: 10 horas

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná.

**Curso:** Engenharia de Avaliações Imobiliárias – Módulo Avançado - TS Sistemas



Período: 07/11/19 a 09/11/19

Carga horária: 24 horas

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná.

**Curso Ministrado:** Curso Perícia - Prática Processual

Período: 05/12/19 a 07/12/19

Carga horária: 20 horas

### ANO 2021

- NMA-PB – Núcleo de Mediação e Arbitragem da Paraíba, EAD.

**Curso:** Curso Prático de Mediação Extra Judicial e Noções Introdutórias sobre Arbitragens

Período: 02/03/21 a 04/03/21

Carga horária: 20 horas

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná

**Curso Ministrado:** Curso Perícia – Perícias Judiciais I

Período: 01/03/21 a 31/03/21

Carga horária: 8 horas

- IBAPE-SP – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de São Paulo, São Paulo, São Paulo.

**Curso:** Avaliação de Ativos Biológicos À Valor Justo

Período: 09/04/21

Carga horária: 6 horas

- UEL – Universidade Estadual de Londrina - II Congresso Brasileiro de Gestão de Conflitos , EAD.

**Congresso:** gestão de conflitos

Período: 29/04/21 a 30/04/21

Carga horária: 20 horas

- IBAPE-PR – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Paraná.

**Curso Ministrado:** Curso Perícia – Estudo de Casos

Período: 28/06/21 a 01/07/21

Carga horária: 12 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, Goiânia, Goiás.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 09/11/21 a 12/11/21

Carga horária: 25 horas

- ABENC – Congresso Brasileiro de Engenheiros Civis, Curitiba, Paraná.

**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.

Período: 15/12/21 a 17/12/21

Carga horária: 25 horas

## ANO 2022

- OAB-PR – Ordem dos Advogados do Brasil - Seção Paraná

**Simpósio:** Relações de Processo Civil e Seguro

Período: 18/10/22

Carga horária: 8 horas

- IBAPE-RS – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Rio Grande do Sul

**Curso:** Avaliação de Aluguéis - Ações Revisionais e Renovatórias

Período: 22/11/22 a 24/11/22

Carga horária: 12 horas

## ANO 2023

- IBAPE-SC – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia de Santa Catarina

**Seminário:** III Seminário Sul Americano de Avaliações e Perícias de Engenharia

Período: 30/03/23 a 31/03/23

Carga horária: 12 horas

- IBAPE-DF – Instituto Brasileiro de Avaliação e Perícias de Engenharia do Distrito Federal

**Curso:** Introdução ao Geoprocessamento

Período: 26/10/22 a 15/05/23

Carga horária: 36 horas

- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, São Paulo, São Paulo.  
**Congresso:** Engenharia de Avaliações e Perícias.  
Período: 13/09/23 a 15/09/23  
Carga horária: 24 horas
  
- COBREAP – Congresso Brasileiro de Engenharia de Avaliações e Perícias, São Paulo, São Paulo.  
**Apresentação de painel:** Possessórias e Dominiais  
Período: 13/09/23 a 15/09/23  
Carga horária: 1 hora
  
- UPAV – Union Pan Americana de Asociaciones de Valuacion.  
**Congresso:** XXXI Congresso Pan-Americano de Avaliações. Assunção, Paraguai  
Período: 18/10/23 a 20/10/23  
Carga horária: 18 horas
  
- UPAV – Union Pan Americana de Asociaciones de Valuacion.  
XXI Congresso Pan-Americano de Avaliações. Assunção, Paraguai  
**Apresentação de trabalho:** Tasacion de lago urbano.  
Período: 18/10/23 a 20/10/23

## CERTIFICAÇÕES PROFISSIONAIS

### **Avaliador Nível AAA - IBAPE**

Nível máximo de certificação concedido pelo IBAPE/BR(Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia reconhecido pelo sistema CREA) – <https://ibape-nacional.com.br/site/certificacao-profissional/>, mediante a: análise curricular, auditoria de trabalhos executados e prestação de exames, com **validade de 3 anos**. Trata-se da única certificação nacional reconhecida por agentes financeiros e órgãos internacionais tendo sido certificados ao todo no Estado do Paraná 11 engenheiros sendo que somente 4 no nível AAA. Certificado inicial em 2014, recertificado em 2017 e 2020, certificado até 2023.



### **Membro Profissional – Professional Member – RICS**

Nível intermediário de filiação, somente por convite, concedido pela RICS mediante análise curricular. A RICS(Royal Institute of Chartered Surveyors) é uma instituição independente e sem fins lucrativos que foi estabelecida por Alvará Real no Reino Unido em 1868, criada para fixar e manter padrões internacionais de atividades referentes a avaliação de imóveis está presente em 146 países com atuação local desde o ano de 2011. Certificado até 2023.



## ATUAÇÃO PROFISSIONAL PRETÉRITA

- Empresa: **Cartório de Registro de Imóveis** de Araucária.  
Período: 08/85 a 21/05/95  
Cargo: Escriturário  
Serviços Executados: acompanhamento geral das tramitações internas de processos.
  
- Empresa: **Construtora** Mario Xavier Ltda.  
Período: 22/05/95 a 30/08/96  
Cargo: Engenheiro de Obras.  
Obras: Construções e Reformas Industriais e Comerciais (05/95 a 08/96)  
Contratantes: Casas Bahia Comercial Ltda.  
Lojas Ponto Frio Ltda.  
Ernst & Young Auditores Independentes S.A.  
Serviços Executados: Construção, reforma e adequação de instalações elétricas, hidráulicas, telefônicas e lay-out arquitetônico.

## ATUAÇÃO PROFISSIONAL ATUAL

- **Empresa: Ângulo Engenharia Civil e Consultoria Ltda.**

Período: 30/08/96 a presente data.

Cargo: Engenheiro Responsável (Sócio Administrador).

Obras e Serviços Executados: **Todas as obras elencadas no currículo da empresa Ângulo Engenharia Civil e Consultoria Ltda.**, sendo este engenheiro seu Responsável Técnico, seguem abaixo algumas obras por área de atuação.

### **ENGENHARIA CIVIL**

#### **Avaliações e Assistência Técnica**

Contratante: Bancos e Pessoas Jurídicas

Avaliações \vistorias de áreas edificadas	44.620,44 m <sup>2</sup>
Avaliações de áreas urbanas não edificadas	300.639,00 m <sup>2</sup>
Avaliações de edificações urbanas (C.E.F.)	41.500,00 m <sup>2</sup>
Assistência Técnica no Gasoduto Brasil -Bolívia(Gaspetro S.A.)	Região Sul
Avaliação de rodovias federais DNIT(fx de domínio, dispositivos)	150km

#### **Projeto e execução de obra civil**

Edificações residenciais e industriais (projeto e execução)	14.521,23 m <sup>2</sup>
---	--------------------------

#### **Parcelamentos e Unificações**

Projeto de unificação \ subdivisão em áreas urbanas	11.078.544,40m <sup>2</sup>
Projeto de unificação \ subdivisão em áreas rurais	700 hec
Loteamentos urbanos residenciais com infraestrutura	550 lotes

#### **Topografia**

Levantamento Planialtimétrico Cadastral em área urbana	571.595,00m <sup>2</sup>
Levantamento Planimétrico em área urbana	11.078.544,40 m <sup>2</sup>
Transporte de coordenadas UTM	191 marcos
Demarcação de obras e fundações	

#### **Terraplanagem em Área Industrial**

Synteko Produtos Químicos S.A.

Terraplanagem(execução)	73.228,00 m <sup>3</sup>
-------------------------	--------------------------

Drenagem pluvial (execução) 203.000,00 m<sup>2</sup>

### **Topografia Industrial**

Gonvarri Paraná S.A.

Demarcação de fundação e estrutura metálica 25.000,00 m<sup>2</sup>

CISA Araucária

Demarcação de fundação e estrutura metálica 12.300,00 m<sup>2</sup>

Arvin Exhaust Fazenda Rio Grande

Demarcação de fundação e estrutura metálica 27.000,00 m<sup>2</sup>

Clube Atlético Paranaense – Arena da Baixada

Alinhamento e nivelamento de estrutura metálica da cobertura 15.500,00m<sup>2</sup>

Brafer Construções Metálicas S.A.

Verificação de deformação de torre de telecomunicação

Alinhamento de estrutura metálica Fábrica Tritec 8.000,00m<sup>2</sup>

Alinhamento de estrutura metálica Fábrica Renault 2.000,00m<sup>2</sup>

Alinhamento e nivelamento de máquina perfuratriz de precisão

Alinhamento e nivelamento de máquina de corte de precisão

Berneck Aglomerados S.A.

Alinhamento de linha laminadora com 0,5 mm de precisão 80,00m

Alinhamento e nivelamento de autoforno, 13,0m x 3,8m com 70 toneladas, com 0,3 mm de precisão

Petrobras Petróleo Brasileiro S.A. – Refinaria Presidente Getúlio Vargas

Acompanhamento para instalação de radar de monitoramento de volume em esferas de gás

Petrobras Petróleo Brasileiro S.A. – Terminal Portuário da Base Paranaguá

Acompanhamento de teste hidrostático em esferas de gás

Ultrafértil S.A.

Medição de alinhamento de tancagem e projeto de nova locação

Manserv Montagem e Manutenção Industrial Ltda.  
Alinhamento de linha de montagem na fábrica da Renault

Terminais Portuários da Ponta do Félix – Antonina - PR  
Acompanhamento de recalques de aterro hidráulico

Terminais Portuários de Navegantes – Navegantes – SC  
Locação e levantamento altimétrico da campanha de sondagem do cais e armazéns

Convênio Paraná Mais Transportes  
Levantamento Planialtimétrico Cadastral de vias rurais 32 Km

#### **Regularização fundiária**

##### **Petrobras Petróleo Brasileiro S.A. – Refinaria Presidente Getúlio Vargas**

Levantamento Planimétrico Cadastral de divisas 19,2 Km  
Projeto de Regularização Fundiária e Unificação 10.100.000,00m<sup>2</sup>

##### **Contorno Ferroviário de Curitiba**

Locação para confecção do EIA/RIMA  
Cadastro Prévio dos Proprietários 42 Km

##### **U.E.G. – Usina Termelétrica de Araucária**

Regularização da área urbana de implantação da usina 240.000,00m<sup>2</sup>

##### **Petrobras Petróleo Brasileiro S.A. – USIX – Unidade de Beneficiamento de Xisto – São Mateus do Sul**

Regularização da área rural de mina 600 hec

##### **Congregação da Missão Província do Sul - Seminário São Vicente de Paulo**

Regularização da área urbana de implantação 154.000,00m<sup>2</sup>

##### **Mitra da Arquidiocese de Curitiba**

Diagnóstico imobiliário, consultoria na regularização de imóveis e edificações  
938 capelas



## ÁREA DE CONCENTRAÇÃO DE AVALIAÇÕES - PERÍCIAS

Tendo atuado em mais de 250 processos judiciais distribuídos entre diversos tipos de ações em áreas urbanas e rurais. Atualmente nomeado nas Comarcas de Curitiba e Região Metropolitana, Litoral, Região dos Campos Gerais e Sudoeste, como diretriz de conduta profissional:

- Uma vez nomeado como Perito as Partes envolvidas nestes Autos deixam de ser contratantes de assistência técnica em quaisquer outros até o término da atuação. Esta postura evita atuar perante a mesma Parte, ora como seu assistente técnico ou contrário, ora como perito judicial nomeado (exemplo: companhias públicas, bancos, autarquias, concessionárias de serviços...)
- Não acumula qualquer cargo ou função pública municipal, estadual ou federal
- **Acervo técnico** nº3974/2018 emitido pelo CREA/PR **em 19/07/18** contém **174 ART's** relacionadas a serviços de avaliação e perícias
- Certificação de Qualificação Profissional como Engenheiro Avaliador Nível AAA – IBAPE com validade até Outubro/2023
- **Início** da atividade de **AVALIAÇÃO** comprovada no **ano de 1996**, ART nº1707719-0
- **Início** da atividade de **PERÍCIAS** comprovada no **ano de 2002**, ART nº1702827910119

## PERÍCIAS

Atuação como executor, consultor ou auditor em perícias judiciais envolvendo **ações dominiais urbanas e rurais**, na interface com órgãos públicos municipais, estaduais ou federais, cartórios entes públicos e privados. Atuação como Perito em processos de **Regularização Fundiária** em todas as fases e procedimentos. Atuação como Perito em processos envolvendo **obras de infraestrutura, terraplenagem, pavimentação** envolvendo todas as fases de projeto, execução e auditoria.

## AVALIAÇÕES

**AVALIAÇÃO DE ATIVOS** de acordo com ABNT(Associação Brasileira de Normas Técnicas) e CPC(Comitê de Pronunciamentos Contábeis)

Atuação ininterrupta como engenheiro avaliador desde o ano de 1996, atualmente certificado como **Avaliador Nível AAA – IBAPE/BR**, Nível máximo de certificação concedido pelo IBAPE/BR(Instituto Brasileiro de Avaliações e Perícias de Engenharia reconhecido pelo sistema CREA) – <https://ibape-nacional.com.br/site/certificacao-profissional/>, mediante a: análise curricular, auditoria de trabalhos executados e prestação de exames, com validade até outubro/2023. Trata-se da única certificação nacional reconhecida por agentes financeiros e órgãos internacionais tendo sido certificados ao todo no Estado do Paraná 11 engenheiros sendo que somente 3 no nível AAA. **Membro Profissional – Professional Member – RICS**, nível intermediário de filiação, somente por convite, concedido pela RICS mediante análise curricular. A RICS(Royal Institute of Chartered Surveyors) é uma instituição independente e sem fins lucrativos que foi estabelecida por Alvará Real no Reino Unido em 1868, criada para fixar e manter padrões internacionais de atividades referentes a avaliação de imóveis está presente em 146 países com atuação no Brasil desde o ano de 2011, inscrito desde 2016.

## INSPEÇÃO PREDIAL

Desenvolvimento de Laudos de edificações de uso condominial com interesse em: Manutenção, Vizinhança, Recebimento de Chaves de Imóvel Novo e Patologias. Devido a atuação como perito judicial em ações envolvendo condomínios possui expertise como consultor na fase administrativa de conflitos pré-contencioso.

2023